



## Apartamento Planta Baja en alquiler en Ojén, Marbella

3.500 - 3.500 €

Referencia: R4990066    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 111m<sup>2</sup>    Construido: 95m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Ojén

Descubra una joya exquisita enclavado en el pintoresco paraíso costero

Un impresionante y moderno apartamento de dos dormitorios en planta baja, que ofrece un estilo de vida mediterráneo sin igual. Esta extraordinaria residencia cuenta con un amplio jardín privado, así como terrazas cubiertas y descubiertas, que ofrecen cautivadoras vistas panorámicas del azulado mar Mediterráneo.

Cada pulgada de esta propiedad ha sido meticulosamente curada y adornada con la elegancia atemporal del diseño escandinavo, estableciendo un nuevo estándar para la vida de lujo. Desde el momento en que entre, se verá envuelto en una atmósfera de sofisticación y tranquilidad. El apartamento cuenta con los más altos estándares de artesanía y atención al detalle, lo que garantiza una experiencia de vida opulenta.

Todos los muebles de este apartamento son nuevos y nunca se han utilizado, lo que garantiza que el estilo y la comodidad se combinen a la perfección. Ya sea para recibir invitados o para disfrutar de una tranquila velada, este apartamento es el lienzo perfecto para crear momentos inolvidables.

Como ventaja añadida, disfrutará de la comodidad de una plaza de aparcamiento subterráneo incluida en el precio, garantizando que su vehículo esté seguro y sea fácilmente accesible. Además, los residentes tienen acceso exclusivo a la casa club de fitness y spa, que ofrece instalaciones de última generación para un estilo de vida equilibrado y saludable.

Situado en la nueva urbanización de Palo Alto, este moderno apartamento goza de una ubicación privilegiada a sólo 2 minutos del famoso centro comercial La Cañada. Esto significa que las tiendas de clase mundial, restaurantes y entretenimiento están a tiro de piedra.

La urbanización en sí es una obra maestra, con jardines meticulosamente cuidados que crean un exuberante oasis verde. Una impresionante piscina exterior con vistas al mar, le invita a darse un refrescante chapuzón mientras disfruta de las impresionantes vistas.

Su tranquilidad es primordial; la urbanización está cerrada, lo que proporciona un nivel adicional de seguridad y privacidad. Descanse tranquilo sabiendo que el personal de seguridad 24/7 se dedica a garantizar la seguridad de los residentes y su preciada propiedad.

En resumen, este extraordinario apartamento de esquina en planta baja no sólo ofrece un hogar, sino un estilo de vida. Combina la elegancia moderna con unas comodidades incomparables y unas vistas impresionantes. Si busca el epítome del lujo costero, su búsqueda termina aquí. Disponible a partir de noviembre.

Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales.

Bienvenido al sueño mediterráneo.

ERE



## Características:

### Características

Suelo de Madera

### Muebles

Completamente Amueblada

### CO2 Emission Rating

B

### Climatización

Calefacción Central.

### Cocina

Cocina Equipada

### Estado

Buen estado de conservación

### Calificación energética

B