



**Apartamento Planta Baja en venta en Benahavís,  
Benahavís**

**1.690.000 -  
2.400.000 €**

Referencia: R4981159    Dormitorios: 3    Baños: 3 - 4    Construido: 150m<sup>2</sup> - 192m<sup>2</sup>    Terraza: 85m<sup>2</sup> - 242m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Benahavís

El sexto proyecto dentro del residencial goza de una de las mejores ubicaciones de todo el resort, con impresionantes vistas a las montañas, el embalse de Istán y la costa.

Sus diseños excepcionales aprovechan al máximo su emplazamiento, al mismo tiempo que ofrecen el máximo confort con acabados y equipamientos de última generación.

Este proyecto representa la evolución más reciente de un concepto que fusiona a la perfección la vida moderna con un profundo respeto por la naturaleza, encarnando la esencia de lo que hace que este resort sea verdaderamente excepcional.

La construcción de este desarrollo se plantea en dos fases, correspondientes a los dos niveles distintos de su privilegiada posición en la ladera, lo que permitirá dar forma a nuestro mejor proyecto hasta la fecha.

La Fase 1 incluye 15 de los 35 apartamentos totales, distribuidos en tres edificios de tres plantas, ofreciendo la combinación perfecta de villas con jardín en planta baja, apartamentos y áticos para adaptarse a las necesidades de nuestros clientes.

Maravillosos apartamentos tipo villa en planta baja, contruidos en dos niveles, con un espacio de ocio versátil que podrá destinarse a oficina, gimnasio, cine, sala de juegos, sauna o cualquier otro uso que sus propietarios deseen; amplios apartamentos en primera planta con grandes terrazas, y lujosos súper áticos en la planta superior. Todas las viviendas cuentan con su propia piscina privada, además de las amplias piscinas comunitarias.

Todas las viviendas ofrecen espectaculares vistas a la costa, a la montaña de La Concha y al embalse de Istán, invitando a disfrutar plenamente del clima y el sol de Andalucía.

Ubicado cerca de todas las comodidades del resort, este desarrollo se convertirá en un referente en el mercado inmobiliario de Marbella.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Domotica  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Lago

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Piscina Privada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de los Bosques

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Párking Privado  
More Than One

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

### Categoría

Nueva Promoción