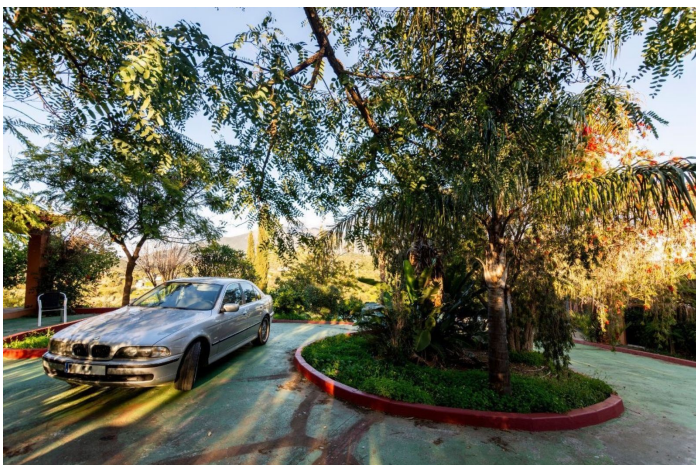




Villa - Chalet en venta en Mijas Costa, Mijas

1.450.000 €

Referencia: R4967011    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 12.296m<sup>2</sup>    Construido: 300m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Mijas Costa

Exclusivo chalet independiente con licencia turística y ubicación privilegiada en Entrerríos Mijas. ¡Descubre esta joya! Un magnífico chalet independiente de 2 plantas y 300 m<sup>2</sup> construidos, situado en una parcela privada de 20.000 m<sup>2</sup>, que combina tranquilidad y rentabilidad gracias a su licencia de alquiler vacacional. Ideal tanto como residencia principal como inversión. Características principales: \* Amplios espacios interiores: La propiedad cuenta con 4 luminosas habitaciones y 4 baños, todos diseñados con materiales de alta calidad y armarios empotrados con maderas finas. \* Espacios exteriores únicos: Terrazas y balcón con orientación sur, este y oeste, perfectos para disfrutar del clima mediterráneo y espectaculares amaneceres y puestas de sol. \* Piscina y jardines privados: Relájate en una gran piscina rodeada de un jardín impecable, un auténtico oasis que invita al descanso y al entretenimiento. \* Equipamiento de calidad: Dispone de aire acondicionado en todas las estancias, sistema de alarma para mayor seguridad, y un trastero que complementa la funcionalidad del hogar. \* Tiene sistema de energía fotovoltaica. \* Accesibilidad: El acceso exterior está completamente adaptado para personas con movilidad reducida. \* Ubicación perfecta: A tan solo 7 minutos en coche de Fuengirola, la casa ofrece la tranquilidad de un entorno sin ruido, pero con la proximidad a servicios, playas y entretenimiento. \* Calidad de construcción: Diseñada y construida con materiales de alta gama, garantizando durabilidad, confort y estilo en cada rincón. Con espacio para varios automóviles, esta propiedad es una oportunidad excepcional para quienes buscan tranquilidad, comodidad y una ubicación estratégica en la Costa del Sol. ¡No pierdas la oportunidad de vivir o invertir en esta casa de ensueño! Contáctanos para más información y para programar una visita.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Jacuzzi  
Barbacoa

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Paneles solares fotovoltaicos

### CO2 Emission Rating

D

### Orientación

Sur  
Oeste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Suburbano

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma

### Categoría

Casas de vacaciones

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One

### Calificación energética

D