



# Apartamento Planta Baja en venta en Benahavís, Benahavís

685.000 €

Referencia: R4964707    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 202m<sup>2</sup>    Construido: 136m<sup>2</sup>    Terraza: 35m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Benahavís

**\*\* Magnífico apartamento de 3 dormitorios con gran jardín privado y Vista al Mar \*\***

Descubre este elegante y espacioso piso en planta baja, ubicado en la prestigiosa comunidad cerrada de Mirador del Paraíso, con seguridad 24/7. Ofreciendo un entorno de vida excepcional, esta propiedad es ideal para quienes buscan comodidad, privacidad y comodidades de alto nivel.

Con una orientación suroeste perfecta, esta vivienda impecablemente mantenida recibe abundante luz natural gracias a sus ventanales de suelo a techo. Desde el hall de entrada, el salón, la terraza y el jardín privado, se pueden disfrutar vista al mar (aunque desafortunadamente no se aprecia en las fotos).

Sal al exterior y encuentra una amplia terraza cubierta que garantiza total privacidad, equipada con toldo solar, además de un generoso jardín privado de 202 m<sup>2</sup> (mantenido por la comunidad), con acceso directo a la gran piscina comunitaria, un auténtico oasis de tranquilidad.

En el interior, esta sofisticada vivienda destaca por sus acabados de alta gama. Cuenta con un hall de entrada, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos premium de Miele, amplio espacio de almacenamiento y una hermosa vista a la montaña, haciendo que cada momento en la cocina sea un verdadero placer. El amplio y luminoso salón crea un ambiente acogedor, mientras que los tres dormitorios, todos de generosas dimensiones, disponen de grandes armarios empotrados. El grande dormitorio matrimonial ofrece un vestidor y un elegante baño en suite con jacuzzi y ducha independiente. Cada baño cuenta con ventana, garantizando así una óptima iluminación natural y ventilación. Además, dos de los tres dormitorios tienen acceso directo a la terraza y al jardín, permitiendo una experiencia de vida interior-exterior perfecta.

Entre sus extras, destacan la calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, aire acondicionado frío/calor, una plaza de aparcamiento subterráneo privada y un trastero.

Ubicada en una zona privilegiada, a solo unos minutos en coche de prestigiosos campos de golf, supermercados, clubes deportivos y todos los servicios, esta propiedad representa una excelente inversión, ya sea como residencia principal, segunda vivienda o para alquiler.

¡Una oportunidad que no puedes dejar pasar!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Jacuzzi  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur  
Oeste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado