

Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

4.840.000 €

Referencia: R4875148    Dormitorios: 7    Baños: 7    Terreno: 15.456m<sup>2</sup>    Construido: 750m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

¡Bienvenido a tu paraíso personal! Le presentamos una propiedad excepcional, en un entorno natural privilegiado, donde las nubes se encuentran con el mar. Disfruta de vistas panorámicas de 300 grados que abarcan Marbella, Gibraltar y África, cada una más única e irrepetible que la anterior. Despierta con el canto de los pájaros en este exclusivo refugio, que ofrece el máximo prestigio y seguridad.

Esta espectacular mansión, donde la luz es la protagonista, se sitúa en la zona más prestigiosa de Estepona, Málaga. Con una superficie construida de 750 m<sup>2</sup> sobre un extenso terreno de más de 15.000 m<sup>2</sup>, esta propiedad es una oportunidad única para quienes buscan un hogar exclusivo con total privacidad y seguridad. Su diseño elegante y exquisitamente decorado destaca por sus altas calidades, haciendo esta villa una joya en su clase.

Los espacios interiores se armonizan perfectamente con los exteriores. Imagina un fantástico salón con un jardín invernadero, ventanales panorámicos y una cúpula transparente que transforma el espacio en un verdadero oasis. La magnífica cocina, diseñada con una maravillosa isla y chimenea, ofrece impresionantes vistas al Mediterráneo. Las dos suites, de aproximadamente 45 m<sup>2</sup> cada una, son únicas y singulares, mientras que las cinco habitaciones dobles, muy luminosas y decoradas con elegancia, son ideales para familias o invitados.

Cada rincón de esta mansión ha sido pensado para ofrecer el máximo privilegio y confort. Además, cuenta con tres salones espectaculares, cada uno con su propio estilo exclusivo.

Las zonas exteriores combinan espacios diseñados de manera inigualable: una zona de relajación con cascada de agua, un rincón de paz, área de barbacoa y chill-out, un camino tropical, maravillosos jardines mediterráneos, un jardín de olivos, un punto para desarrollar un helipuerto.

Esta propiedad es autosuficiente. Tiene agua propia de pozo para riego de jardines y piscina además de agua de Red para el consumo. Dispone de una instalación fotovoltaica de 60 placas solares con baterías que pueden proporcionar el 90% del consumo eléctrico de la Villa.

Esta villa es un verdadero sueño hecho realidad, fusionando lujo, elegancia y un entorno natural impresionante. Ubicada en una zona de gran prestigio, ofrece vistas panorámicas al mar, la montaña y la costa, a solo 3 minutos del centro de Estepona, donde podrá disfrutar de una rica oferta gastronómica y cultural, así como de magníficas playas.

La zona cuenta con todos los servicios cercanos: desde restaurantes locales e internacionales, supermercados, centros de salud y colegios internacionales, hasta un hermoso centro urbano, rodeado de calles pintorescas y floreadas. Su fácil y rápido acceso a la autovía conecta la villa con la capital y el aeropuerto internacional en aproximadamente 1 hora, así como con otros puntos de la Costa del Sol a corta distancia.

¡Un verdadero paraíso de refugio mediterráneo! Contáctenos para organizar una visita personalizada!&quot;



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Bar  
Barbacoa  
Alojamiento del personal

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Puerto  
Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Párking Privado

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Ciudad  
Cerca de los Bosques

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Seguridad

Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Lujo