

## Adosada en venta en El Rosario, Marbella

1.695.000 €

Referencia: R4777984    Dormitorios: 4    Construido: 129m<sup>2</sup>    Terraza: 22m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Rosario

¡OCASIÓN! ¡OCASIÓN!

Preciosa casa adosada frente al mar en El Rosario con acceso directo a la playa, en una pequeña urbanización de casas adosadas con jardines comunitarios y piscina comunitaria.

La casa fue recientemente renovada y decorada con buen gusto. En la planta baja encontrará un aseo para invitados, una cocina abierta, salón y comedor que dan al jardín privado con terraza cubierta y jacuzzi. El jardín linda con la playa.

En el primer piso encontrará 3 dormitorios, dos de ellos comparten un baño. El dormitorio principal tiene baño en suite y da a una terraza de buen tamaño con las más hermosas vistas a la playa y al mar.

En el segundo piso encontrará un dormitorio y un baño con acceso al solárium.

El precio incluye un aparcamiento subterráneo.

Esta propiedad es una excelente casa de vacaciones, casa permanente o propiedad de inversión, ya tiene la licencia de alquiler están vigentes.

Vídeo disponible bajo petición.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Jacuzzi  
Restaurant

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Frente a la playa  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación  
Renovado Recientemente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking en Calle