

Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

7.500.000 €

Referencia: R4958467    Dormitorios: 5    Terreno: 3.062m<sup>2</sup>    Construido: 603m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ubicada en el prestigioso enclave de La Cerquilla, esta excepcional villa de cinco dormitorios y cinco baños ofrece una combinación inigualable de elegancia, confort y belleza natural. Con un magnífico jardín orientado al sur, esta obra maestra de una sola planta garantiza una vida sin esfuerzo en un entorno sereno y privado.

La última gran reforma de la villa tuvo lugar en 2013, con la construcción realizada por la empresa de construcción Bonifacio Solís. En 2024, Matterhorn Estates mantuvo, renovó y decoró elegantemente la propiedad, realzando su encanto atemporal. La estimada empresa Fantastic Garden ha mejorado magistralmente el espacio exterior, integrando una diversa variedad de especies de plantas. La villa posee una riqueza botánica que añade a su atractivo, creando un entorno sereno y exuberante. Un majestuoso árbol de ficus, la jacaranda de un profundo violeta en flor y las altas palmas Washingtonia Robusta crean una atmósfera encantadora, enriquecida por una variedad de otras excepcionales especies botánicas.

En el interior, un elegante vestíbulo con jardín establece el tono para los interiores refinados de la casa. La cocina profesional de planta abierta Danespan, que cuenta con una isla central y dos comedores, es una obra maestra culinaria. Dos amplios salones, una biblioteca en casa y un espacio de oficina dedicado brindan tanto lujo como funcionalidad. Dos de los cinco lujosos dormitorios son en suite, con acceso directo a los exuberantes jardines.

Diseñada para la vida moderna, la villa incluye un tanque de agua, iluminación Lutron y ventanas de seguridad Technal, garantizando comodidad y seguridad.

Esta extraordinaria propiedad presenta una rara oportunidad de experimentar el lujo en su máxima expresión, con una ubicación inigualable, un entorno impresionante y vistas parciales al golf que realzan su exclusividad y encanto.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

### Posición

Cerca de Golf

### Aparcamiento

Párking Privado

### Orientación

Sur

### Piscina

Piscina Privada

### Categoría

Lujo

### Vistas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas a Golf

### Jardín

Jardín Privado