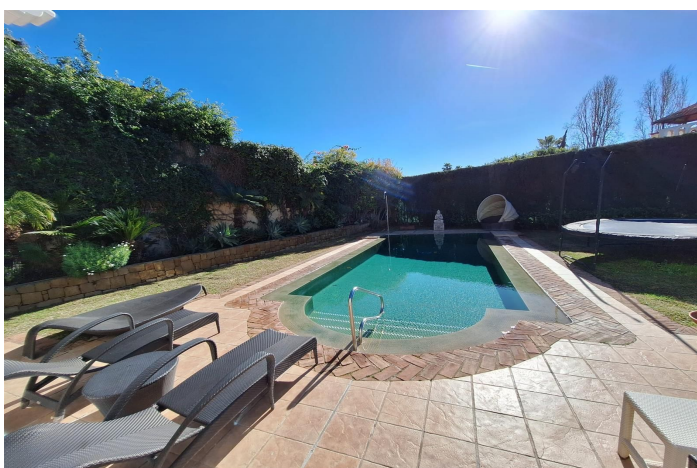


## Detached Villa for sale in Puerto Banús, Marbella

3.715.000 €

Referenz: R4963945 Schlafzimmer: 4 Grundstücksgröße: 848m<sup>2</sup> Garten: 404m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Detached Villa, Puerto Banús, Costa del Sol.

4 Bedrooms, 4.5 Bathrooms, Built 404 m<sup>2</sup>, Garden/Plot 848 m<sup>2</sup>.

Setting : Close To Port, Close To Town, Close To Schools, Urbanisation.

Orientation : South West.

Condition : Good.

Pool : Private.

Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C, Central Heating, Fireplace.

Views : Garden, Pool.

Features : Covered Terrace, Fitted Wardrobes, Private Terrace, Storage Room, Utility Room, Ensuite Bathroom, Marble

Flooring, Double Glazing, Basement, Fiber Optic.

Furniture : Optional.

Kitchen : Fully Fitted.

Garden : Private.

Security : Gated Complex, Entry Phone, Alarm System.

Parking : Underground, Garage, More Than One, Private.

Utilities : Electricity, Drinkable Water.

Category : Golf, Holiday Homes, Investment, Luxury, Contemporary.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
 Private Terrasse  
 Lagerraum  
 Badezimmer  
 Marmorböden  
 Doppelverglasung  
 Einstellungsschränke  
 Versorgungsraum  
 Keller  
 Glasfaser

### Ansichten

Garten  
 Pool

### Pool

Privat

### Garten

Privat

### Versorgungsunternehmen

Strom  
 Trinkbares Wasser

### Orientierung

Südwesten

### Einstellung

In der Nähe des Hafens  
 Urbanisierung  
 In der Nähe der Stadt  
 In der Nähe von Schulen

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex  
 Alarmanlage  
 Eingabetelefon

### Kategorie

Ferienhäuser  
 Investition  
 Golf  
 Luxus  
 Zeitgenössisch

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
 Kalte a/c  
 Heiße A/C.  
 Kamin  
 Zentralheizung

### Zustand

Gut

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch  
 Garage  
 Privat  
 Mehr als eins