

## Adosada en venta en La Alcaidesa, San Roque

465.000 €

Referencia: R4964074    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 242m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>



---

## Costa de la Luz, La Alcaidesa

Bienvenido a tu nuevo hogar, un refugio único con orientación sur en una exclusiva urbanización privada en la Alcaidesa, con unas vistas increíbles al mar y al peñón de Gibraltar donde la tranquilidad y las vistas impresionantes se combinan para crear un espacio que te invita a desconectar y disfrutar del bienestar.

Nada más entrar, serás recibido por un hall de diseño abierto que conecta a la perfección con un comedor lleno de luz natural, creando un ambiente acogedor y lleno de vida. La cocina, totalmente equipada, es ideal para preparar tus mejores recetas, y cuenta con un dormitorio y un baño completo, lo que hace que esta planta sea práctica y cómoda.

Al bajar, encontrarás un salón espacioso y luminoso, el lugar perfecto para compartir momentos especiales con familiares y amigos. Este salón se abre hacia un jardín privado, un espacio exterior donde disfrutar del verano, las tardes de sol y la calma. En esta planta también se encuentra otro dormitorio con baño, brindando aún más confort y privacidad.

La planta superior es un verdadero oasis. El dormitorio principal, inundado de luz, cuenta con un amplio armario, bañera de hidromasaje y ducha, convirtiéndolo en un lugar donde la relajación está garantizada. Desde su balcón privado podrás admirar vistas al mar y a la sierra, una vista que te invita a disfrutar de la serenidad y la belleza del entorno. En esta planta, un segundo dormitorio con acceso a una pequeña terraza privada ofrece un rincón tranquilo para descansar o leer. Además, un baño completo con bañera completa esta planta.

Finalmente, la azotea es un paraíso en sí misma: unas vistas excepcionales al Peñón de Gibraltar, el mar y la sierra se despliegan ante ti mientras disfrutas del jacuzzi. Este espacio es perfecto para relajarte y dejarte envolver por la paz que te rodea. La azotea también cuenta con un área de almacenamiento, añadiendo funcionalidad a la belleza del lugar.

Esta es una casa que no solo te ofrece un lugar para vivir, sino un estilo de vida, una experiencia única en un entorno privilegiado. Ven y descubre tu próximo hogar, donde cada rincón está diseñado para brindarte confort, paz y momentos inolvidables.

Oferta sujeta a errores, cambios de precio o cualquier otra modificación sin previo aviso. El precio no incluye impuestos ni gastos de transmisión.



## Características:

### Características

Terraza Privada

Armarios Empotrados

Jacuzzi

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa

Cerca de Golf

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de los Bosques

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado

Párking en Calle

### Climatización

Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable