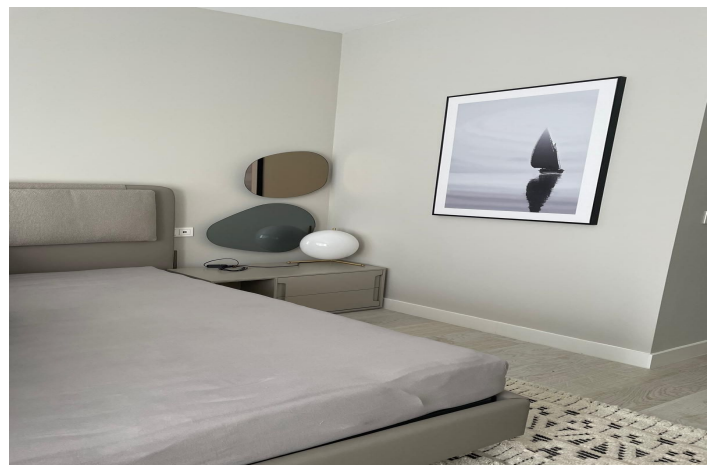


Apartamento Planta Baja en venta en Casares, Casares

740.000 €

Referencia: R4944460    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 57m<sup>2</sup>    Construido: 126m<sup>2</sup>    Terraza: 58m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

Lujoso Apartamento en Planta Baja en Alcazaba Lagoon – Fase III

Impresionante Vivienda de 3 Dormitorios con Jardín Privado y Amenidades de Resort

Este precioso apartamento en planta baja se encuentra en Alcazaba Lagoon, Fase III, ubicado estratégicamente en la frontera entre Estepona y Casares, en el corazón de la Costa del Sol. A solo 10 minutos de Estepona, este exclusivo resort vacacional ofrece una Crystal Lagoon única en Europa, playas de arena, múltiples piscinas, un restaurante y un chiringuito, convirtiéndolo en un auténtico paraíso mediterráneo.

Características del Apartamento:

- Dormitorios: 3
- Baños: 2
- Distribución: Espacio abierto con salón y cocina integrada
- Parking: 1 plaza de garaje + aparcamiento para buggy + trastero
- Climatización: Aire acondicionado
- Espacio exterior: Jardín privado de 50 m<sup>2</sup>
- Mobiliario: Incluido (valorado originalmente en 60.000 €)
- Orientación: Suroeste

Vistas Espectaculares y Máximo Confort

Disfruta de hermosas vistas al jardín y la piscina desde tu propio espacio exterior, creando un ambiente tranquilo y acogedor. Gracias a su orientación suroeste, el apartamento recibe abundante luz natural durante todo el día, realzando su diseño moderno y amplio, ideal tanto para relajarse como para recibir invitados.

Un Estilo de Vida Exclusivo en un Entorno de Lujo

Como parte de la comunidad Alcazaba Lagoon, los residentes tienen acceso a la primera Crystal Lagoon de Europa, con aguas turquesas y playas de arena blanca. El complejo está rodeado de exuberantes jardines tropicales, ofreciendo un entorno de paz y exclusividad.

Amenidades Destacadas:

- ✓ Deportes acuáticos: Paddle surf, piragüismo, vela y windsurf
- ✓ Varias piscinas comunitarias
- ✓ Gastronomía de alta calidad en el restaurante y chiringuito del resort
- ✓ Urbanización cerrada y segura con instalaciones premium

Para más información o para concertar una visita privada, no dudes en contactarnos.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Jacuzzi  
Restaurant

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Pueblo  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje