



Villa - Chalet en venta en Guadalmina Alta, Marbella

1.395.000 €

Referencia: R4934758 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 683m² Construido: 264m² Terraza: 45m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Esta maravillosa villa de golf en primera línea se encuentra dentro de la prestigiosa Guadalmina Campo de golf Alta, a pocos pasos de la casa club. Completamente reformado a los más altos estándares, la villa le da la bienvenida con un elegante hall de entrada que fluye hacia una amplia sala de estar y comedor en forma de L. La cocina elegante y moderna está equipada con electrodomésticos nuevos y complementada por un lavadero separado. Desde la sala de estar, las puertas se abren a una encantadora terraza que ofrece fabulosas vistas del exuberante jardín tropical y piscina espumosa.

La villa cuenta con un amplio dormitorio principal con baño en suite, un segundo dormitorio con su propio baño, y dos dormitorios adicionales que comparten un tercer baño. En el exterior, una escalera conduce a una espectacular terraza en la azotea, donde impresionantes vistas del campo de golf y las montañas circundantes crean el entorno perfecto para disfrutar de un cóctel de puesta de sol.

Con las comodidades adicionales de aparcamiento fuera de la calle y una puerta privada que otorga acceso directo al campo de golf, esta propiedad está diseñada tanto para comodidad como para lujo. Ya sea como retiro de vacaciones o residencia permanente, esta villa encarna la sofisticación y la relajación.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Lavadero
Bar

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Calificación energética

E

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Muebles

Opcionales

Seguridad

Persianas Eléctricas
CO2 Emission Rating
D

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Cubierto