



Adosada en venta en Fuengirola, Fuengirola

799.000 - 899.000 €

Referencia: R4871887    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 26m<sup>2</sup> - 30m<sup>2</sup>    Construido: 299m<sup>2</sup>    Terraza: 1m<sup>2</sup> - 84m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

¡Descubre tu nuevo hogar en la Costa del Sol! Este impresionante chalet adosado se encuentra en una ubicación inmejorable, a solo 700 metros del hermoso Paseo Marítimo de Fuengirola y junto a la emblemática plaza de toros. Con el centro de la ciudad a un paso y a tan solo 20 minutos del aeropuerto de Málaga y Marbella, tendrás todo lo que necesitas al alcance de tu mano: centros comerciales, colegios, accesos a la autovía y tres campos de golf.

Este chalet es perfecto tanto para una residencia permanente como para una segunda vivienda. Con 4 amplios dormitorios y 3 baños, además de 2 plazas de garaje y un trastero, tendrás espacio de sobra para disfrutar de la vida en familia o con amigos.

Las viviendas de este exclusivo residencial están diseñadas con las mejores calidades y equipadas con todo lo necesario para ofrecerte un estilo de vida de primer nivel.

Disfruta de una cocina completamente equipada, ascensor, sistema de aerotermia eficiente y la posibilidad de añadir una piscina propia. Además, contarás con grandes terrazas y un solárium donde podrás relajarte y disfrutar del sol.

Se podrá personalizar los acabados de tu hogar según tus preferencias, siempre con la aprobación de la dirección facultativa.

Las viviendas oscilan entre los 300 y 400 metros construidos. No dejes pasar una oportunidad única para vivir en un hogar espacioso y adaptado a tus necesidades.

La obra comenzará a finales 2024 / principios de 2025 y se prevé que finalice en el último trimestre de 2026. Para conocer más sobre las condiciones de compra y las opciones de pago, no dudes en ponerte en contacto con nosotros. ¡Estaremos encantados de concertar una cita para presentarte el proyecto y resolver todas tus dudas!

### Características:

Sótano + 2 plantas + solárium

Amplia terraza

2 plazas de garaje incluidas

Trastero

Jardín

Ascensor

Aerotermia

Oportunidad única de vivir con todas las comodidades posibles en el centro de la ciudad.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Servicio de Autobuses  
Cerca de una Iglesia  
Sótano  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Oeste

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Portero Automático

### Categoría

Inversion  
Lujo  
Contemporáneo  
Nueva Promoción

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One