



**Villa - Chalet en alquiler en Estepona, Estepona**

**11.500 - 11.500 €**

Referencia: R4828090    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 625m<sup>2</sup>    Construido: 352m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

VILLA MODERNA EN UBICACIÓN EXCELENTE, a poca distancia del mar y a sólo 7 minutos en coche de Puerto Banús.

Esta villa moderna y luminosa está ubicada en una pequeña comunidad, con su propia barrera vial y guardia de seguridad nocturna privada para solo 18 villas.

La planta baja ofrece un amplio salón y comedor que incluye una cocina abierta totalmente equipada, tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite.

Todas las habitaciones dan al jardín privado y a la piscina. En el sótano se encuentra una gran sala de televisión/salón, otros dos dormitorio y baño, además de un lavadero. Se podría convertir en un apartamento totalmente separado e independiente.

Hay aparcamiento privado para tres o cuatro coches.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Lavadero  
Barbacoa  
Cerca de una Iglesia

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas

### Categoría

Reducido  
Casas de vacaciones  
Ganga  
Golf  
Lujo  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Cubierto  
Párking en Calle  
More Than One