



## Dúplex en alquiler en Nagüeles, Marbella

3.000 - 3.000 €

Referencia: R4873357    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 116m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Este impresionante ático dúplex de 116 m<sup>2</sup> ofrece 3 amplias habitaciones y 2 modernos baños, ambos en suite. Ubicado en la prestigiosa urbanización Single Homes Nagüeles, la propiedad incluye garaje y acceso a una piscina comunitaria, rodeada de jardines perfectamente cuidados.

La cocina de concepto abierto se integra a la luminosa sala de estar, creando un espacio ideal tanto para el ocio como para recibir invitados. Desde la terraza, disfrutarás de impresionantes vistas al mar, lo que añade un encanto especial a esta magnífica propiedad.

Una combinación perfecta de lujo, comodidad y ubicación.

Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales.

Para más información y para concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

ERE



## Características:

### Características

Ascensor

Suelo de Madera

### Muebles

Sin Amueblar

### Climatización

Calefacción Central.

### Calificación energética

E

### Piscina

Piscina Comunitaria

### CO2 Emission Rating

E