



CAVIARI ESTATES



info@caviari-estates.com

+ 34 670 38 26 38

Ático Dúplex en venta en La Duquesa, Manilva

348.000 €

Referencia: R4645339 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 127m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, La Duquesa

Fabuloso ático dúplex de 3 dormitorios sita en la Urbanización La Duquesa Vistalmar Sur En planta baja de acceso cuenta con cocina, aseo, salón comedor amplio, y 1 dormitorio con acceso directo a una gran terraza. La terraza también tiene acceso desde el salón. En la planta alta hay 2 dormitorios y 2 baños. Uno de los dormitorios tiene baño en suite. En esta planta también hay una gran terraza solárium con orientación hacia el este y oeste. Todas las ventanas tiene persianas y muchos e ellos son oscilobatientes. Carpintería de PVC con doble acristalamiento. La Urbanización no tiene en estos momentos LPO. Esta en trámite y se prevé que no tardará mucho en obtenerse. Depósito de reserva de vivienda 20% y el resto una vez se obtenga la LPO Oportunidad de inversión



Características:

Características	Orientación	Vistas
Cerca de Transporte	Este	Vistas al Mar
Terraza Privada	Oeste	Vistas al Campo
Baño En-Suite	Orientación Noreste	Vistas a Piscina
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Barbacoa		
Posición	Estado	Piscina
Urbanización	Buen estado de conservación	Piscina Comunitaria
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Cuidad		
Suburbano		
Cerca de Marina		
Muebles	Cocina	Jardín
Sin Amueclar	Cocina No Equipada	Jardín Comunitario
Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
Recinto Cerrado	Párking en Calle	Electricidad
Alarma		Agua Potable
Portero Automático		
Categoría		
Reducido		
Casas de vacaciones		
Inversion		
Ganga		
Barato		
Reventa		