



Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús,  
Marbella

920.000 €

Referencia: R4894339 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 164m<sup>2</sup> Terraza: 12m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Puerto Banús

Esta increíble propiedad disfruta de una ubicación envidiable, a pocos metros del paseo marítimo y la marina de Puerto Banus. Restaurantes y casas de prestigio la rodean haciendo de ella una ubicación ideal para vivir o pasar temporadas. Este precioso apartamento en segunda planta, disfruta de unas bellas vistas al jardín de forma panorámica. Su orientación Oeste unido a su altura le permite disfrutar de hermosos atardeceres. En su interior, su espacioso salón permite tener dos ambientes diferenciados, uno de relax próximo a la terraza y otro como comedor próximo a la cocina que viene completamente amueblada con lavadero. Los dormitorios en suite son espaciosos y bien distribuidos. Sus jardines son únicos en la zona por su extensión y belleza. El complejo también disfruta de piscina exterior e interior climatizada con Sauna, Gimnasio, etc. Garaje y trastero completan esta magnífica propiedad.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Jacuzzi  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Oeste

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Lujo  
Reventa  
Con Permiso de Planificación

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado