



Apartamento Planta Media en venta en Estepona,  
Estepona

280.000 €

Referencia: R4798648    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 70m<sup>2</sup>    Terraza: 12m<sup>2</sup>





CAVIARI ESTATES

---

info@caviari-estates.com

+ 34 670 38 26 38



## Costa del Sol, Estepona

Siente la brisa del mar y escucha el sonido de las olas mientras disfrutas de tu café de la mañana.

Este acogedor apartamento frente al mar ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo, África y Gibraltar. A solo 10 metros de la playa, separados solo por el paseo marítimo que se extiende a lo largo de kilómetros en ambas direcciones. Ubicado en Buenas Noches, a medio camino entre Estepona y La Duquesa, este acogedor apartamento de dos dormitorios y un baño promete comodidad y potencial de inversión.

El apartamento consta de dos dormitorios, un moderno baño con ducha a ras de suelo, una cocina independiente totalmente equipada, ideal para preparar comidas mientras disfruta de la vista al mar, y un salón amplio y luminoso.

Desde la terraza, maravíllate con las vistas despejadas del Mediterráneo, con África y Gibraltar formando un impresionante telón de fondo. Sin nada que te separe del mar excepto el paseo marítimo y la playa de arena.

El apartamento dispone de aire acondicionado frío-calor centralizado y también dispone de un trastero junto a la puerta de entrada. Hay mucho espacio para aparcar justo delante del edificio.

El apartamento dispone de licencia turística y los alquileres de corta estancia no han sido prohibidos por la comunidad.

Apartamento Planta Media, Estepona, Costa del Sol.  
2 Dormitorios, 1 Baño, Construidos 70 m<sup>2</sup>, Terraza 12 m<sup>2</sup>.

Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca del Mar.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Mar, Playa, Panorámicas.

Características : Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Fibra óptica.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Aparcamiento : Libre, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciones, Reventa.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Libre

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca del Mar  
Primera línea de Playa

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Frente a la playa  
Reventa