



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.590.000 €

Referencia: R4889560 Dormitorios: 6 Terreno: 1.036m² Construido: 310m² Terraza: 150m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Prepárate para ser impresionado por esta notable villa, que combina el diseño moderno, la versatilidad y las comodidades de lujo. Situado en un barrio tranquilo y bien establecido en la baja Nueva Andalucía, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto de tranquilidad y comodidad, con tiendas, restaurantes y servicios a pocos pasos.

Main House Highlights:

Originalmente construido en la década de 1970, la villa ha sido completamente reimaginada y ampliada para incluir una segunda planta, un solárium espeluznante, y una encantadora casa de huéspedes. La casa principal cuenta con un diseño de planta abierto contemporáneo en la planta baja, con un amplio salón y comedor junto a una cocina premium totalmente equipada. Este nivel también incluye tres dormitorios en suite y un aseo de invitados.

La planta superior ofrece una sala de estar adicional, un dormitorio de invitados con vestidor y baño en suite, y una lujosa suite principal completa con un gran vestidor y un elegante baño en suite. Desde esta planta se puede acceder a la impresionante terraza solarium, que ofrece impresionantes vistas al mar, amplias zonas chill-out y cubiertas de sol, perfecto para relajarse o entretenerse.

Oasis exterior:

El exterior de la villa es igualmente cautivante, con una piscina climatizada de agua salada, un jacuzzi, un gimnasio al aire libre y varias zonas ajardinadas. Estos espacios crean un oasis privado, ideal para remojar el estilo de vida mediterráneo.

Charming Guest House:

La casa de huéspedes independiente, accesible a través de una entrada privada desde la calle lateral, incluye un acogedor salón, un dormitorio y un baño, lo que lo hace perfecto para albergar visitantes o generar ingresos de alquiler.

Amplio estacionamiento:

La propiedad ofrece aparcamiento seguro con un garaje cerrado y un aparcamiento con capacidad para dos vehículos adicionales.

Una oportunidad inmejorable:

Esta villa es un raro hallazgo en una de las zonas más buscadas de Marbella. Su combinación de espacio, ubicación y lujo se ofrece a un precio atractivo para una venta rápida.

No te pierdas la oportunidad de ser dueño de este excepcional hogar – programa tu vista hoy!



Características:

Características

Cerca de Transporte
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Solario
Aprtmnt. Huéspedes
Casa de Huéspedes
Jacuzzi
Barbacoa

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Categoría

Inversion
Ganga
Reventa
Contemporáneo

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas

Muebles

Opcionales

Seguridad

Alarma

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Suelo Radiante
Baño

Estado

Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Libre
More Than One