



Dúplex en venta en La Duquesa, Manilva

167.580 €

Referencia: R4893466    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 90m<sup>2</sup>

**INMUEBLE OKUPADO A LA VENTA**





## Costa del Sol, La Duquesa

INMUEBLE OKUPADO. OPORTUNIDAD PARA INVERSORES.

El precio del inmueble ha sido fijado en atención a que el inmueble se adquiriera por el comprador en estado de ocupado por lo que no aplicaría dicho precio si en el momento de formalización de la escritura pública el inmueble se encontrara libre de ocupantes.

Las fotografías pueden no corresponderse con el estado actual del inmueble.

Imposibilidad de visita interior.

¡Venta de Dúplex en Manilva, Málaga!

Se vende estupendo Dúplex en Manilva, Málaga, con una superficie construida de 89,32 m<sup>2</sup>. La vivienda se distribuye en 3 habitaciones, un amplio salón-comedor, cocina, 2 baños y varias terrazas con vistas al mar, ofreciendo un espacio cómodo y funcional para toda la familia.

Ubicado en el corazón de Manilva, este piso disfruta de una localización privilegiada con todos los servicios necesarios en sus alrededores. A poca distancia se encuentran escuelas, supermercados, bancos, farmacias y oficinas de correos, brindando una vida práctica y conveniente.

Además, la propiedad cuenta con excelentes conexiones de transporte y fácil acceso a la A-7, lo que facilita la movilidad y el acceso a otras localidades.

¡No pierdas la oportunidad de adquirir este fantástico piso en una ubicación inmejorable en Manilva! Para más información o para concertar una visita, no dudes en contactarnos. ¡Tu nuevo hogar te espera en la Costa del Sol!

Dúplex, La Duquesa, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 90 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado.

Vistas : Puerto, Panorámicas.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Terraza Privada.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Equipada.

Jardín : Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Ganga, Frente a la playa, Barato, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reposición.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

### Vistas

Vistas Panorámicas

Vistas a Puerto

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca del Mar

### Muebles

Sin Amueblar

### Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Ganga

Frente a la playa

Barato

Urge venta

Golf

Lujo

Reposición