



Apartamento Planta Baja en venta en Casares, Casares 505.000 - 1.110.000

€

Referencia: R4894117 Dormitorios: 2 - 3 Baños: 2 Construido: 112m<sup>2</sup> - 175m<sup>2</sup> Terraza: 19m<sup>2</sup> - 122m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Casares

Localizada en un emplazamiento único con grandes vistas al mar y a la montaña, la promoción está compuesta por 36 viviendas en Fase I. Esta primera fase es parte de un plan maestro para desarrollar 144 viviendas en 3 fases.

La urbanización se distingue por su armoniosa integración con el terreno natural, distribuyendo edificaciones, jardines y zonas comunes en diferentes niveles. Los senderos peatonales de diseño serpenteante y las escalinatas se adaptan a la pendiente, ofreciendo un recorrido accesible y fluido por todo el complejo.

La vegetación mediterránea y tropical, compuesta por plantaciones arbustivas, rodea cada espacio, creando un ambiente envolvente en las áreas clave de esta promoción: piscinas, zonas de ejercicio y áreas de recreo al aire libre.

El complejo cuenta con una entrada comunitaria con garita de seguridad, puerta de garaje automatizada y dos accesos peatonales independientes.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Sauna  
Jacuzzi  
Domotica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Párking Comunitario

### Orientación

Este  
Orientación Sureste  
Orientación Noreste

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Piscina Cubierta  
Piscina Privada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Categoría

Nueva Promoción