



## Villa - Chalet en venta en Sierra Blanca, Marbella

**2.650.000 €**

Referencia: R4797172    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 726m<sup>2</sup>    Construido: 393m<sup>2</sup>    Terraza: 160m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Sierra Blanca

Nos complace presentar esta exquisita villa ubicada en una de las áreas más prestigiosas de Marbella – Sierra Blanca.

Esta magnífica propiedad combina comodidad y elegancia, ofreciendo a sus propietarios vistas panorámicas al mar y a las montañas. La villa cuenta con tres espaciosos dormitorios, cada uno diseñado con gran atención al detalle y al confort, así como tres modernos cuartos de baño con acabados de alta calidad y accesorios de primera línea. La amplia cocina-sala de estar de planta abierta es ideal para cenas familiares y para recibir invitados.

La villa también ofrece una gama de comodidades adicionales, que incluyen una piscina privada donde se pueden disfrutar de días soleados, un moderno ascensor para un acceso conveniente a todos los niveles de la villa, una acogedora chimenea en la sala de estar que crea un ambiente cálido y acogedor, un cuarto de lavado equipado con todos los electrodomésticos necesarios, una sauna para relajarse después de un largo día y un amplio espacio de estacionamiento para acomodar varios vehículos. Esta villa es perfecta para quienes aprecian la comodidad, la privacidad y los altos estándares de vida.

No pierda la oportunidad de ser dueño de esta única casa en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Sauna  
Lavadero  
Barbacoa

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Privada

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Urbanización  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Barato  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One