



Apartamento Planta Media en venta en Nueva  
Andalucía, Marbella

450.000 €

Referencia: R4885282    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 125m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Oportunidad Exclusiva | Apartamento de 2 Dormitorios en Nueva Andalucía | Jardines de Andalucía

Descubre este precioso apartamento en Nueva Andalucía, con impresionantes vistas a La Concha, ubicado en una de las zonas más codiciadas cerca de Puerto Banús. Esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad y lujo, ideal tanto para residencia permanente como para inversión.

### Características Principales:

**2 Dormitorios Espaciosos:** Habitaciones diseñadas para brindar el máximo confort, con armarios empotrados y acabados de alta calidad.

**2 Baños Modernos:** Equipados con materiales de primera calidad, garantizando estilo y funcionalidad.

**Salón y Cocina de Concepto Abierto:** Un espacio integrado y luminoso que conecta la sala de estar y la cocina moderna, ofreciendo vistas de La Concha.

**Amplia Terraza Privada:** Perfecta para relajarse al aire libre, con vistas despejadas y un ambiente sereno.

**Plaza de Aparcamiento y Trastero:** Comodidad asegurada con una plaza de parking incluida y espacio adicional de almacenamiento.

Una oportunidad única de vivir en una ubicación privilegiada o de invertir en una propiedad con gran potencial de alquiler turístico. ¡Contáctenos para más información!



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Urge venta  
Golf

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable