



# Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

**349.900 €**

Referencia: R4876657    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 75m<sup>2</sup>    Terraza: 8m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Marbella

Exclusivo apartamento en Marbella. Ubicado en plena Avenida Ricardo Soriano, este encantador apartamento de tres dormitorios ofrece una inmejorable posición en el centro de Marbella, en una zona con todos los servicios a mano. La terraza, orientada hacia una tranquila calle peatonal, proporciona un ambiente más sereno y cómodo, disminuyendo el ruido de la avenida para disfrutar de mayor privacidad y confort. Este apartamento en primera planta incluye tres luminosos dormitorios, un baño completo y un aseo. La cocina, totalmente equipada, ofrece un espacio funcional y acogedor para disfrutar del día a día.

La propiedad también incluye un trastero en la planta baja, ideal para almacenamiento adicional. La entrada del edificio, recientemente renovada, destaca por su diseño moderno y su acceso adaptado para personas con movilidad reducida, facilitando el desplazamiento a todos los residentes. Con una ubicación privilegiada en el centro de Marbella, esta propiedad es ideal tanto para aquellos que buscan una residencia de calidad como para quienes desean una excelente inversión en una de las mejores áreas de la Costa del Sol.

La Comunidad de Propietarios no permite el alquiler vacacional.

Vivir en el centro de Marbella es sinónimo de comodidad y conexión. Estar en el corazón de la ciudad permite un acceso inmediato a una gran variedad de servicios, desde tiendas y supermercados hasta exclusivos restaurantes y cafeterías. La proximidad a la playa y al famoso Paseo Marítimo ofrece un estilo de vida vibrante y relajado, ideal tanto para pasear como para disfrutar del ambiente junto al mar. El centro de Marbella se convierte en una opción inigualable.

Apartamento Planta Media, Marbella, Costa del Sol.  
3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 75 m<sup>2</sup>, Terraza 8 m<sup>2</sup>.

Posición : Ciudad, Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina.

Orientación : Este.

Estado : Excelente.

Vistas : Urbanas, Calle.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Acceso para personas con movilidad reducida, Cerca de una Iglesia.

Muebles : Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático.

Aparcamiento : Calle.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Ganga, Barato, Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Cerca de una Iglesia  
Access for people with reduced mobility

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking en Calle

### Orientación

Este

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Vistas

Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Barato  
Reventa