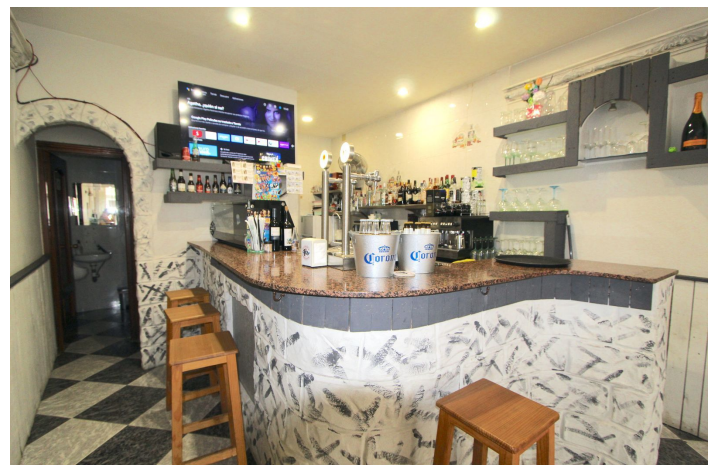
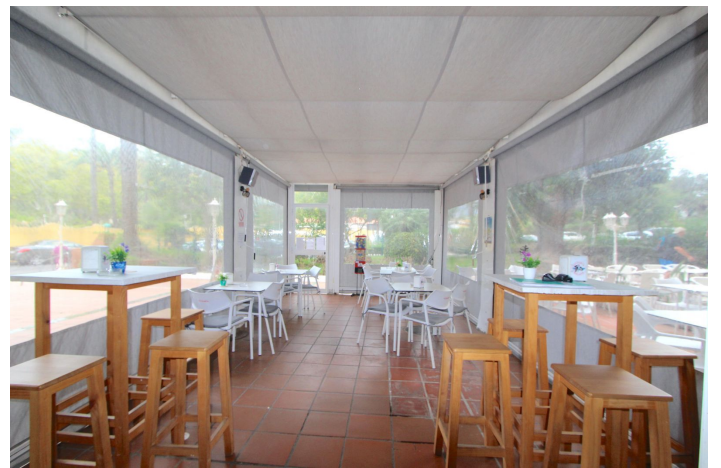




## Bar en venta en Marbesa, Marbella

231.550 €

Referencia: R4838506 Baños: 3 Construido: 99m<sup>2</sup> Terraza: 42m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbesa

¡GRAN INVERSIÓN!

CAFETERÍA/BAR EN VENTA EN LA PLAYA DE MARBESA (MARBELLA ESTE)

¡Pleno Dominio!

Esta es una gran oportunidad para comprar un local en funcionamiento que ya tiene inquilino.

El edificio se llama "Coronado" está a 250 metros de la playa. Justo al lado se construirá un Camping de 5 estrellas, que traerá grandes negocios a los lugareños que se encuentran cerca.

La cafetería/bar tiene una terraza interior y exterior con espacio para aproximadamente 40 asientos, un bar interior con una pequeña cocina, 3 baños, trastero y una sala de juegos con billar, máquina tragaperras, dardos y televisión.

El inquilino paga el costo del agua, la electricidad y basura.

Los gastos de comunidad incluyen el agua.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
WiFi  
Sala de Juegos  
Bar  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Patio  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Inversion  
Reventa

### Orientación

Norte

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Libre  
Párking en Calle  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable