



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona,  
Estepona

225.000 €

Referencia: R4943701    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 56m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Estepona

Te presentamos este espectacular apartamento, luminoso y acogedor, situado en la 4ª planta con vistas despejadas a la Avda. de Andalucía. Su ubicación privilegiada y orientación Sur garantizan luz natural durante todo el día.

Recientemente renovado con un diseño moderno, cuenta con un dormitorio amplio y luminoso con baño en suite, una cocina abierta al salón y comedor, y una terraza perfecta para relajarte mientras disfrutas de las vistas al centro de Estepona. Además, el edificio cuenta con ascensor para mayor comodidad.

Este apartamento es una oportunidad única, ya sea para vivir o como inversión. A tan solo 7 minutos a pie de la playa, combina comodidad, estilo y una ubicación inmejorable.

Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales.

¡No dejes pasar esta oportunidad! Tu nuevo hogar te está esperando.

ERE



## Características:

### Características

Ascensor

Suelo de Madera

Access for people with reduced mobility

### Calificación energética

E

### Climatización

Calefacción Central.

### CO2 Emission Rating

E

### Muebles

Sin Amueblar