



Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

2.150.000 €

Referencia: R4894894    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 1.217m<sup>2</sup>    Construido: 761m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Villa Andaluza de Lujo en Venta en La Alquería, Benahavís

Descubra una excepcional villa andaluza que combina a la perfección lujo, privacidad y vistas impresionantes en la prestigiosa zona de La Alquería, Benahavís. Esta exquisita propiedad ofrece una combinación perfecta de elegancia y confort, convirtiéndola en una opción ideal para compradores exigentes.

### Ubicación

La Alquería es una exclusiva comunidad residencial de parcelas y villas centrada alrededor del Atalaya Golf and Country Club en Benahavís.

Cerca del colegio bilingüe Colegio Atalaya y del Marbella Montessori School, el supermercado Mercadona en la carretera de Benahavís, y bien servida por restaurantes y bares. Estepona, Puerto Banús y el centro de Marbella están a menos de 15 minutos en coche.

### Características de la Propiedad

**Oasis al Aire Libre:** Disfrute de la relajación durante todo el año con una piscina climatizada, cascada y jacuzzi, todo en un terreno bellamente ajardinado.

**Amplios Espacios:** La villa cuenta con cinco amplios dormitorios dobles, cuatro de los cuales tienen baños en suite. La suite principal es impresionante, con un techo abovedado y una bañera de jacuzzi redonda.

**Interiores Elegantes:** Una cocina a medida, acabados en mármol italiano y muebles diseñados a medida muestran el estilo sofisticado y la atención al detalle de la villa.

**Estacionamiento Amplio y Versatilidad:** Un garaje seguro con capacidad para cinco coches, además de estacionamiento adicional en el exterior. El espacioso sótano ofrece potencial para un cine en casa o sala de juegos. Un ascensor conecta convenientemente todos los niveles.

### Vistas Impresionantes y Seguridad

Las vistas desde los dormitorios, las áreas exteriores y las terrazas son realmente impresionantes, con panoramas del mar y la icónica montaña La Concha.

Su tranquilidad está garantizada con características de seguridad de primer nivel, que incluyen un sistema de video portero, vidrio de seguridad y vigilancia las 24 horas, con dos coches de seguridad patrullando la urbanización desde el anochecer hasta el amanecer.

### Un Estilo de Vida Exclusivo

Esta magnífica villa ofrece una vida refinada en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol. Ya sea que busque un retiro tranquilo o un vibrante lugar para el entretenimiento, esta propiedad le brinda un estilo de vida de lujo inigualable.

La propiedad está equipada con tecnología de vanguardia: un asistente digital personal diseñado para facilitar su vida. Con solo unos toques en la pantalla, puede reservar servicios como conductor, tintorería o limpieza. Además, este sistema es una herramienta valiosa para gestionar alquileres, agilizando el proceso tanto para usted como para sus huéspedes. Todo está pensado para su comodidad y para mejorar su experiencia de vida.



Para más información o para programar una visita, contáctenos hoy mismo.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Solario  
Sala de Juegos  
Jacuzzi  
Bar  
Sótano  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Golf

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Categoría

Reventa

### Orientación

Oeste

### Posición

Cerca de Golf

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado