



# Ático Dúplex en venta en Estepona, Estepona

5.000.000 €

Referencia: R4851256    Dormitorios: 3    Baños: 4    Construido: 203m<sup>2</sup>    Terraza: 344m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Exclusivo apartamento en primera línea de mar situado en la popular Playa del Cristo, una preciosa bahía de Estepona en la Costa del Sol.

Estas impresionantes viviendas tienen el tamaño, el lujo y los acabados de una villa y las vistas panorámicas más increíbles del mar Mediterráneo.

Lujoso ático dúplex de tres dormitorios en venta en este exclusivo complejo frente al mar que ofrece un diseño contemporáneo, amplios espacios interiores con vistas al Mediterráneo a través de enormes ventanales y amplias terrazas con piscinas privadas. El uso de materiales de alta calidad y tecnología de vanguardia hacen de este desarrollo una auténtica joya. Todas las viviendas cuentan con al menos dos amplias plazas de garaje y un trastero.

Esta promoción cuenta con preciosas zonas comunes y exuberantes jardines, que incluyen piscinas infinitas al aire libre y cubierta, un completo spa, sauna y gimnasio totalmente equipado para disfrutar todo el año. Hay acceso directo a la playa, uno de los principales beneficios de vivir en un complejo frente al mar en la Costa del Sol.

El complejo está situado en una de las playas más bonitas de Estepona. A tan solo unos minutos a pie del puerto deportivo, del centro de la ciudad, con excelentes conexiones con Marbella, Puerto Banús, La Duquesa, Sotogrande y los aeropuertos de Málaga y Gibraltar.

Estepona, la ciudad de las mil flores, combina un rico legado cultural y el aire tradicional de un antiguo pueblo de pescadores con un aire cosmopolita. No faltan campos de golf en las inmediaciones, con 10 en la zona. Además, Estepona cuenta con más de 20 km de playas con multitud de bares, restaurantes y deportes acuáticos.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Lavadero  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Restaurant  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Piscina  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Piscina Privada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Cerca de Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Lujo