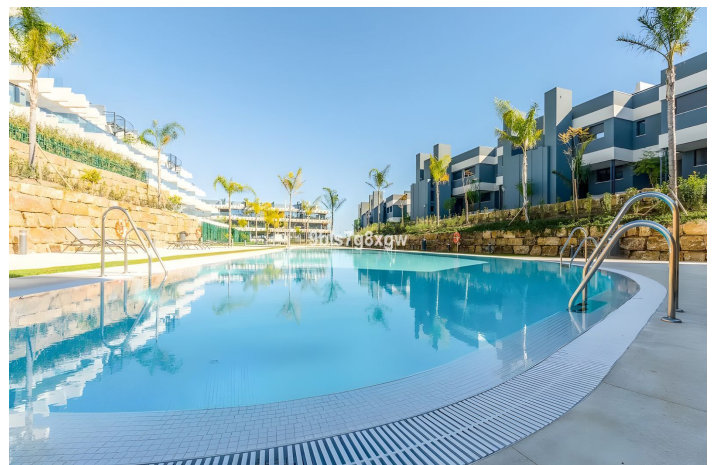




# Ático Dúplex en venta en New Golden Mile, Estepona

665.000 €

Referencia: R4797583    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 125m<sup>2</sup>    Terraza: 98m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, New Golden Mile

¡Impresionante ático duplex de 3 dormitorios con vistas al mar y a la montaña!

Descubra este excepcional ático con orientación suroeste, elegantemente amueblado y meticulosamente diseñado para ofrecer comodidad y estilo. Situado en la codiciada comunidad cerrada de Oasis 325, una residencia de nueva construcción (2020) que ofrece un estilo de vida inigualable con seguridad 24/7, un spa, gimnasio, club social, así como piscinas cubiertas y al aire libre.

Perfectamente situado en la Nueva Milla de Oro (Estepona Este), en una zona de rápido desarrollo, la propiedad está a sólo 2 km de Atlas American School, a 4 km de las playas, ya sólo 10 minutos en coche del vibrante centro de Estepona.

Entre en el luminoso salón de planta abierta, con amplios ventanales que dan a una espaciosa terraza, que combina a la perfección la vida en el interior y al aire libre. El piso disfruta de vistas al mar desde el interior y todas las terrazas. La cocina totalmente equipada cuenta con electrodomésticos de alta gama e incluye un lavadero independiente para mayor comodidad. El piso también cuenta con un amplio solarium, con cocina exterior y barbacoa, perfecto para disfrutar de momentos de convivencia al aire libre.

El dormitorio principal es un refugio de lujo, con baño en suite y vestidor. Dos dormitorios adicionales ofrecen armarios empotrados y comparten un elegante cuarto de baño familiar.

También incluye una amplia plaza de aparcamiento privado y un trastero en el garaje subterráneo.

Esta propiedad apenas se ha usado: está como nueva. Se vende totalmente amueblado y equipado (¡listo para entrar a vivir!).

¡Sin duda una de las mejores unidades en el complejo debido a su ubicación privilegiada, esta propiedad es un MUST-SEE!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Lavadero  
Barbacoa  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### CO2 Emission Rating

B

### Orientación

Sur  
Oeste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado

### Calificación energética

C