

Terreno Urbano en venta en Benahavís, Benahavís

995.000 €

Referencia: R4804066 Terreno: 3.650m²



Costa del Sol, Benahavís

EXCLUSIVA - Construya la casa de sus sueños en esta PARCELA RESIDENCIAL llana CON PROYECTO Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN que ofrece amplias vistas al mar y a la costa en la urbanización cerrada de Monte Mayor.

Descubra el encanto de esta increíble parcela de esquina que ofrece 3.650 m2 y un impresionante proyecto de villa y aprobación por parte del ayuntamiento de Benahavis.

Posicionada a la perfección, esta joya orientada al sur está lista para construir la villa de sus sueños, hecha a medida para una idílica escapada de vacaciones o para vivir todo el año. No hay necesidad de esperar a los planos arquitectónicos y licencias, ¡puede empezar de inmediato!

*** Esta parcela está sujeta a un impuesto del 7% sobre transmisiones patrimoniales.

Monte Mayor se erige como una urbanización segura y cerrada estratégicamente situada a pocos minutos en coche de la autopista A-7, ofreciendo una conectividad perfecta. Los residentes e invitados pueden disfrutar de una cafetería y panadería. Esta ubicación privilegiada garantiza una armoniosa mezcla de tranquilidad y accesibilidad, por lo que es un lienzo ideal para su visión residencial.

Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com

Características:

Orientación

Sur
Orientación Suroeste

Estado

Excelente estado de conservación

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas

Piscina

Habitación para la piscina

Categoría

Con Permiso de Planificación

Posición

Urbanización

Jardin

Jardín Privado