



Apartamento en Planta Última en venta en Playamar,  
Torremolinos

420.000 €

Referencia: R4930858    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 78m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>





CAVIARI ESTATES

---

info@caviari-estates.com

+ 34 670 38 26 38



## Costa del Sol, Playamar

Acogedor Apartamento con Impresionantes Vistas al Mar y la Montaña en Playamar, Torremolinos

Este luminoso apartamento de 2 habitaciones, ubicado en la exclusiva zona de Playamar en Torremolinos, se destaca por sus impresionantes vistas tanto al mar como a la montaña, lo que lo convierte en una propiedad única en la zona. Con una distribución funcional y espacios amplios, la propiedad cuenta con una habitación doble y una habitación simple, ambas equipadas con armarios empotrados para un almacenamiento óptimo.

La cocina independiente ha sido completamente reformada con electrodomésticos modernos, mientras que el salón, amplio y lleno de luz natural, ofrece una panorámica espectacular del mar y la montaña, creando un ambiente perfecto para relajarse y disfrutar del entorno.

Características de la propiedad:

2 habitaciones: 1 doble y 1 simple.

1 baño completo.

Cocina independiente reformada con electrodomésticos de alta gama.

Salón luminoso con impresionantes vistas al mar y la montaña.

Armarios empotrados en ambas habitaciones.

Acceso directo al paseo marítimo desde la urbanización.

Comodidades y zonas comunes:

Pista de pádel dentro de la urbanización.

2 piscinas comunitarias para el disfrute de toda la familia.

Parking comunitario dentro de la urbanización.

Acceso directo al paseo marítimo, ideal para disfrutar de paseos junto al mar.

Ubicación inmejorable: La propiedad está rodeada de una gran oferta de restaurantes, chiringuitos y bares, donde podrás disfrutar de la deliciosa gastronomía local. Además, está cerca de hospitales, colegios y con excelente acceso a todos los servicios necesarios para una vida cómoda. También cuenta con una proximidad inmejorable a una tienda de alquiler de bicicletas, lo que te permitirá disfrutar de largos paseos en bicicleta por la costa o explorar la zona a tu propio ritmo. Las conexiones de transporte público son óptimas, permitiéndote moverte fácilmente por la zona.

¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir en un lugar único con vistas espectaculares y en una ubicación privilegiada! Contacta con nosotros para agendar tu visita y conocer este maravilloso apartamento.

“Según decreto de la junta de Andalucía 218\_2005 del 11 de octubre, se informa que los gastos notariales, registrales e ITP no están incluidos en el precio”



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados  
Paddle Tennis  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### CO2 Emission Rating

E

### Orientación

Norte  
Sur

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Ciudad  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Alarma

### Categoría

Inversion  
Frente a la playa

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación  
Necesita Reformas

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Comunitario  
Calificación energética

G