



# Ático en venta en Mijas Costa, Mijas

845.000 €

Referencia: R4932070    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 87m<sup>2</sup>    Terraza: 187m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

### ONE RESIDENCE, MIJAS

Impresionante ático en venta en la exclusiva ONE RESIDENCE, Mijas, junto a Calanova Golf

Precio: 845.000 €

Descubra el estilo de vida mediterráneo definitivo con unas vistas impresionantes que realmente mejorarán su experiencia de vida.

Este exquisito ático ofrece 87 m<sup>2</sup> de sofisticado diseño escandinavo con un toque bohemio mediterráneo. La cocina de estilo americano es perfecta para aquellos que aman cocinar mientras disfrutan de las espectaculares vistas al mar.

El salón es cómodo y acogedor, proporcionando un espacio acogedor para relajarse y disfrutar de las maravillosas vistas.

La propiedad cuenta con dos dormitorios y dos baños bien equipados, ambos con impresionantes vistas al mar y acceso directo a una soleada terraza orientada al sur que cuenta con un hermoso jacuzzi privado.

Una de las características más destacadas es la amplia zona de terraza al aire libre, que se extiende a lo largo de 187 m<sup>2</sup> en dos niveles. Ya sea que desee asar a la parrilla, tomar el sol o relajarse a la sombra, tiene toda la libertad para crear su propio oasis al aire libre perfecto.

Los residentes de ONE RESIDENCE disfrutan del acceso a una fantástica área de spa, completa con piscina climatizada, sauna y baño de vapor, así como dos piscinas de agua salada, una de las cuales está abierta todo el año. ¡También hay un área de simulador de golf para que los entusiastas del golf perfeccionen su swing! Las comodidades adicionales incluyen un gimnasio, cine privado y una bodega a la que se puede acceder a través de una aplicación.

La propiedad incluye dos espacios de estacionamiento privado en el sótano, con acceso directo al ático en ascensor a través de un sistema de llave segura.

Situado a solo 5 minutos en coche de la animada ciudad de La Cala y sus hermosas playas, y a solo 25 minutos del aeropuerto de Málaga, este ático está perfectamente ubicado tanto para la relajación como para la aventura.

Este ático con orientación sur le garantiza que aprovechará al máximo las mañanas luminosas, las tardes doradas y las cautivadoras vistas del crepúsculo. Las mañanas son especialmente mágicas cuando el valle de La Cala despierta con una belleza serena.

¡Bienvenido a tu trocito de paraíso en la Costa del Sol!



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

### CO2 Emission Rating

C

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Urbanización

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Categoría

Golf  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
Calefacción Central.

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
More Than One

### Calificación energética

B