



Villa - Chalet en venta en La Quinta, Marbella

4.600.000 €

Referencia: R4919749 Dormitorios: 4 Terreno: 2.011m<sup>2</sup> Construido: 470m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Quinta

Hermosa villa orientada al sur con impresionantes vistas al mar, ubicada en el prestigioso El Herrojo Alto. Esta villa combina amplitud, encanto y carácter tradicional andaluz, perfecta para una vida lujosa.

La propiedad ofrece una entrada impresionante, una amplia sala de estar con vistas, una cocina totalmente equipada y un comedor para momentos sociales. Ambos dormitorios en la planta baja tienen baño en suite, lo que aporta confort y lujo.

En el piso superior se encuentra una mesa de billar y dos dormitorios para invitados, cada uno con su propio baño y acceso a la terraza. La terraza con piscina infinita ofrece total relajación y vistas impresionantes.

Aparcamiento cubierto para 2 coches y un sótano sin terminar de 1000 m<sup>2</sup> que ofrece grandes posibilidades de personalización.

La villa está situada en una zona tranquila con seguridad las 24 horas, a solo 5 minutos en coche de Puerto Banús y cerca de campos de golf y La Quinta Golf Club. Perfecta para quienes buscan privacidad y cercanía a todas las comodidades.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Sótano

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf  
Vistas a Puerto  
Vistas a Patio

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Garaje

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Reducido  
Inversion  
Golf  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas