



Adosada en venta en Estepona, Estepona

1.195.000 €

Referencia: R4723174    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 159m<sup>2</sup>    Construido: 132m<sup>2</sup>    Terraza: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Única y espaciosa casa adosada en el centro de Estepona, que consta de dos casas independientes unidas, con dos entradas independientes por calles diferentes. Situado en el casco antiguo ya sólo 5 minutos del Paseo y de la playa.

Planta baja: Amplia sala de estar (ahora utilizada como galería de arte y área de entretenimiento), gran cocina profesional totalmente equipada, baño/aseo para invitados. Acceso directo a un patio de 35m<sup>2</sup>. Al otro lado del patio (casa 2) con otra habitación y baño. En esta segunda casa es posible construir otra planta encima.

Primera planta: Salón con terraza, cocina office amueblada, dos dormitorios y dos baños.

Calefacción por suelo radiante con bomba de calor, placa solar y sistema fotovoltaico.

Una propiedad con mucho potencial.



## Características:

### Vistas

Vistas a Calle

### Posición

Cerca de Ciudad

### Estado

Excelente estado de conservación

Renovado Recientemente

Reformado Recientemente

### Muebles

Completamente Amueblada