



Apartamento Planta Media en venta en San Luis de Sabinillas, Manilva

294.000 €

Referencia: R4929469 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 115m² Terraza: 19m²







Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Este espacioso apartamento está ubicado en Sabinillas, Manilva, una zona conocida por su proximidad al mar y su ambiente tranquilo. Con una superficie construida de 115m² y 2 terrazas con vistas al mar esta propiedad ofrece un equilibrio perfecto entre comodidad y funcionalidad. Situado cerca de servicios, transporte, tiendas, restaurantes y colegios, es ideal para quienes buscan una ubicación estratégica sin renunciar a la tranquilidad de un entorno residencial.

El apartamento cuenta con una sala de estar luminosa y bien distribuida, con suelos de mármol que aportan un toque elegante y fácil mantenimiento. Desde el salón se accede directamente a una terraza privada alargada perfecta para disfrutar de vistas urbanas y al mar, o simplemente relajarse al aire libre. La cocina está separada con armarios en disposición paralela y tiene acceso a un balcon privado también este con vistas al mar. La zona de día cuenta con un baño con ducha. Un pasillo nos lleva a la zona de noche donde se disponen los 3 dormitorios, todos con armarios empotrados y con vistas al mar. El dormitorio principal además cuenta con acceso a la terraza principal que la conecta con el salón. En esta parte de la vivienda se encuentra el segundo baño, amplio y con bañera.

La propiedad está equipada con aire acondicionado individual, doble acristalamiento y una puerta blindada, asegurando confort y tranquilidad en todo momento. El apartamento forma parte de una comunidad cerrada, con ascensor, entrada segura y zona comunitaria con jardines maduros y una piscina para adultos y otra infantil, ideal para disfrutar en los días soleados. En el precio está incluido una plaza de aparcamiento en el garaje comunitario subterráneo.

Su cercanía a la playa y a diversas amenidades hacen de este apartamento una opción práctica y atractiva para vivir o invertir. Apenas a la puerta del edificio hay un encantador parque con zona de juegos infantil. A pocos pasos se encuentran el centro y todos los servicios y tiendas necesarias para una vida cómoda y en solo 5 minutos andando llegará al paseo marítimo donde encontrará multitud de restaurantes con encanto y una playa ancha con arena fina dorada.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Aparcamiento

Párking Comunitario

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Cocina

Cocina Equipada
Cocina Parcialmente Equipada

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario