



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

8.975.000 €

Referencia: R4929031 Dormitorios: 6 Baños: 6 Terreno: 2.350m² Construido: 972m² Terraza: 260m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa Toscana es una obra maestra de nueva construcción en la prestigiosa comunidad de La Cerquilla, en el codiciado Valle del Golf de Marbella. Combinando la elegancia moderna con un diseño atemporal, esta exquisita propiedad cuenta con impresionantes vistas al mar y a la montaña.

Ubicada en una parcela de 2.350 m² con 972 m² de espacio habitable, la villa se centra alrededor de un impresionante patio con olivos y lavanda, complementado por una lujosa piscina de agua salada. En el interior, los grandes ventanales y los techos altos crean un ambiente aireado y luminoso con vistas a los jardines y al patio. La cocina del chef fluye a la perfección hacia un comedor exterior con zona de barbacoa, perfecto para vivir al aire libre.

Distribuida en tres niveles, Villa Tuscany cuenta con seis dormitorios de elegante diseño, incluida una suite principal con terraza privada e impresionantes vistas al mar, un espacioso vestidor y un lujoso cuarto de baño con bañera independiente y ducha.

El nivel inferior ofrece una sala de entretenimiento con bar, un gimnasio totalmente equipado y una sala de cine privada. Los acabados de alta gama incluyen suelos de piedra Caliza y mármol, encimeras de travertino y oro de seda Calacata, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y domótica avanzada.

Situado a pocos minutos de los mejores campos de golf de Marbella, escuelas internacionales, y servicios de alta gama, Villa Toscana ofrece la mezcla perfecta de privacidad, lujo y comodidad en una de las direcciones más exclusivas de Marbella.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Sauna
Sala de Juegos
Paddle Tennis
Pista de Tenis
Aptmnt. Huéspedes
Casa de Huéspedes
Lavadero
Suelo de Madera
Jacuzzi
Bar
Barbacoa
Cerca de la Mezquita
Alojamiento del personal
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf
Vistas a Patio
Vistas a Bosques

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín Paisajístico

Orientación

Este
Sur
Oeste
Orientación Sureste
Orientación Noreste
Orientación Suroeste
Orientación Noroeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf
Ciudad
Cerca de los Bosques
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada
Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.
Suelo Radiante
Baño

Estado

Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
More Than One



Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Gas

Paneles solares fotovoltaicos

Paneles Solares Térmicas

Persianas Eléctricas

Portero Automático

Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones

Golf

Lujo

Pre-construcción

Reventa

Contemporáneo