

# Apartamento Planta Baja en venta en Marbella, Marbella

170.300 €

Referencia: R4923547    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 30m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Marbella

Apartamento encantador de un dormitorio en planta baja: ¡Oportunidad de inversión ideal!

Este encantador apartamento en planta baja ofrece una fantástica oportunidad de inversión, con inquilinos asegurados hasta julio de 2025. Ubicado en una zona privilegiada, es perfecto para quienes buscan comodidad y accesibilidad.

Características de la propiedad:

Distribución espaciosa: Un dormitorio bien diseñado, pensado para el confort y la funcionalidad.

Amenidades comunes: Disfrute del acceso a una piscina comunitaria cuidadosamente mantenida y a exuberantes jardines ideales para relajarse y disfrutar del ocio.

Estacionamiento cómodo: Amplio estacionamiento en la calle disponible para los residentes.

Ubicación privilegiada:

A solo unos pasos de las paradas de autobús, lo que facilita el transporte.

Muy cerca de tiendas, restaurantes y clubes deportivos locales, lo que garantiza que todas sus necesidades diarias y actividades recreativas estén al alcance.

Fácil acceso a las principales rutas, como la AP7 y la A7, que ofrecen una excelente conectividad con las áreas circundantes.

¡No deje pasar esta oportunidad única!

## Características:

### Características

Cerca de Transporte

Access for people with reduced mobility

### Posición

Urbanización

Cerca de Tiendas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Caja fuerte

### Orientación

Sur

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking en Calle

### Vistas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario