



Adosada en venta en Estepona, Estepona

479.900 €

Referencia: R4926592    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 171m<sup>2</sup>    Terraza: 46m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Magnífica Casa Adosada Reformada en el Centro de Estepona

Descubre esta fabulosa casa adosada recién renovada, ubicada en el corazón de Estepona, diseñada para ofrecer comodidad y funcionalidad en un entorno privilegiado.

Distribución y Espacios:

4 amplios dormitorios, perfectos para familias o como espacio adicional para invitados.

3 baños completos y un aseo, todos con acabados modernos.

Un salón impresionante de 45 m<sup>2</sup> con chimenea, ideal para reuniones familiares o momentos de relajación, con acceso directo a una amplia terraza perfecta para disfrutar del aire libre.

Cocina completamente equipada con diseño funcional y moderno.

Comodidades y Detalles de Calidad:

Garaje privado de 16 m<sup>2</sup>, con acceso directo desde la terraza para mayor comodidad.

Sistema de aire acondicionado para asegurar confort en todas las estaciones.

Ventanas con cristales Climalit que garantizan aislamiento térmico y acústico.

Urbanización y Ubicación:

Situada en una urbanización cerrada, ofreciendo privacidad y seguridad.

A tan solo 5 minutos a pie de la playa, permitiéndote disfrutar del encanto de la costa en cualquier momento.

Rodeada de todos los servicios esenciales, como colegios, transporte público, supermercados, y más, todo a pocos pasos de distancia.

Esta casa combina una ubicación inmejorable con un diseño moderno y práctico, convirtiéndola en una opción ideal tanto para residencia habitual como para inversión. ¡No pierdas la oportunidad de hacerla tuya!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

### Posición

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Cerca de Marina

### Orientación

Sur

### Estado

Buen estado de conservación

### Climatización

Aire Acondicionado

### Cocina

Cocina Equipada