

## Apartamento Planta Baja en venta en Elviria, Marbella

695.000€

Referencia: R4919704 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construído: 150m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>













## Costa del Sol, Elviria

¡Encuentra el hogar de tus sueños en el encantador barrio de Elviria, Marbella!

Presentamos un elegante apartamento con 4 dormitorios y 3 baños, situado a solo 100 metros de la playa, dentro de una urbanización privada y cuidada al detalle. Este espacioso y luminoso inmueble ha sido diseñado pensando en tu confort y el de tu familia.

Relájate y disfruta de las instalaciones exclusivas, que incluyen tres piscinas, un gimnasio totalmente equipado y una sauna, todo dentro de la comunidad. Además, tendrás la conveniencia de estar cerca de una amplia gama de restaurantes, supermercados, tiendas y colegios, lo que hace de esta propiedad una elección perfecta tanto para vivir como para invertir.

Despierta cada mañana con la brisa marina y las impresionantes vistas de la Costa del Sol. No dejes que esta increíble oportunidad se te escape.

La propiedad cuenta con Licencia de Primera Ocupación (LPO) y licencia turística.



## Características:

Caracteristicas Climatización Posición

Terraza Cubierta Aire Acondicionado Lado de la Playa

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Gimnasio

Sauna

Piscina Jardin Aparcamiento

Piscina Comunitaria Jardín Comunitario Párking Subterráneo

Garaje

Párking Privado Párking Cubierto