



# Ático en venta en Casares Playa, Casares

550.000 €

Referencia: R4926640    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 112m<sup>2</sup>    Terraza: 160m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares Playa

Exclusivo Ático de Lujo con Vistas al Mar y Primera Línea de Golf en la Bahía de Casares.

Maravilloso apartamento - ático con amplio solárium, ubicado en Casares Costa, junto al prestigioso campo de golf Doña Julia. En una agradable caminata paseando, de las maravillosas playas de Casares Playa, Sabinillas y del Puerto de la Duquesa. A sólo 25 min del aeropuerto de Gibraltar y a 50 min del aeropuerto internacional de Málaga. Distribuida en un planta y solárium, con 3 habitaciones y 2 baños. Al entra te recibe un amplio y luminoso salón- comedor con cocina integrada, conecta a una terraza a través de los amplios ventanales y desde allí podrás tener acceso al amplio solárium con vistas espectaculares al mar, al golf y a las montañas .Esta propiedad se encuentra dentro de un complejo residencial privado, equipado con cámaras de seguridad las 24 horas, 2 piscinas, bonitos jardines y gimnasio. Construido con materiales de alta calidad, aire acondicionado (frío-calor) totalmente instalado con control remoto, suelo de mármol y gres de primer nivel, armarios empotrados, puerta de seguridad e internet comunitario. El aparcamiento y trastero, a los que se puede acceder directamente desde el ascensor, están incluidos en el precio. Gran oportunidad de inversión para alquiler o como vivienda habitual. Estaremos encantados de mostrarle esta vivienda de ensueño.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Lavadero  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Sur  
Orientación Sureste

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Golf  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Reducido  
Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Barato  
Golf  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado