

# Apartamento Planta Baja en venta en Los Monteros, Marbella

495.000 €

Referencia: R4904122    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 97m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Los Monteros

Este elegante apartamento de dos dormitorios está ubicado en la exclusiva urbanización Alicate Playa en Marbella, a pocos pasos de la playa. Dispone de un salón-comedor con acceso a una terraza con vistas a la piscina, cocina equipada con lavadero, dos dormitorios (el principal con baño en suite y terraza), suelos de mármol, aire acondicionado y plaza de garaje.

La urbanización ofrece seguridad 24 horas, jardines tropicales, 2 piscinas, pistas de pádel, parque infantil y acceso directo a la playa. Cerca se encuentran restaurantes, servicios, colegios prestigiosos, campos de golf y un centro comercial. Está a 5 minutos del centro de Marbella y bien conectado con la autovía.

Ideal como vivienda principal o segunda residencia, combina lujo y ubicación privilegiada.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Paddle Tennis  
Pista de Tenis  
Lavadero  
Barbacoa  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma

### Categoría

Frente a la playa

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Playa  
Cerca de los Bosques  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Comunitario

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono