



# Ático en venta en Vélez-Málaga, Vélez-Málaga

361.800 €

Referencia: SP0809    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 105m<sup>2</sup>    Terraza: 132m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Vélez-Málaga

### COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN VELEZ-MALAGA

Conjunto residencial de obra nueva único en Vélez-Málaga que ofrece todas las funcionalidades y creando un lugar ideal para vivir.

La promoción consta de 154 viviendas de 2 y 3 dormitorios, todas ellas con plaza de garaje y trastero.

Las zonas comunes son sin duda un cúmulo de grandes ventajas que te harán la vida mucho más fácil y agradable. Un lugar único que podrás disfrutar con quien tú quieras.

El complejo cuenta con la exclusividad de una piscina rodeada de zonas verdes, gimnasio y salón social-gourmet.

Hemos cuidado hasta el último detalle para convertir esta promoción en tu futuro hogar. Por ello, te ofrecemos viviendas que destacan por su excelente diseño y luminosidad.

Vélez-Málaga es la combinación perfecta entre la cultura de los pueblos del interior de la Axarquía y el dinamismo de los enclaves costeros de la provincia de Málaga. Su rico patrimonio monumental y sus 25 kilómetros de costa hacen de este municipio un destino ideal durante todo el año.

Pasear por el casco antiguo de Vélez-Málaga, declarado Conjunto Histórico-Artístico, es sumergirse en la historia. Un pasado del que hoy se conservan impresionantes joyas arquitectónicas y arraigadas tradiciones. Y para relajarse, nada mejor que disfrutar del mar Mediterráneo que baña este municipio de la Costa del Sol Occidental. En el núcleo turístico de Torre del Mar nos esperan sus playas y su magnífico paseo marítimo. En Caleta de Vélez, su campo de golf y su puerto deportivo y pesquero.



## Características:

### Características

Communal Pool

Terrace: 132 Msq.

Double Bedrooms: 3

Near Commercial Center

Gated

Near Schools

Elevator/Lift

Number of Parking Spaces: 1

Near Golf / Golf Resort Property

Useable Build Space: 90 Msq.

Location: Coastal, Urbanisation

Air Conditioning: Pre-Installed

Beach: 1500 Meters

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B