



Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

895.000 €

Referencia: R4902067 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 157m² Terraza: 186m²





Costa del Sol, Estepona

¡VILLA CONTEMPORÁNEA EN ESTEPONA CON VISTAS AL MAR
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN VIGOR!

¡A poca distancia a pie del Club de Golf Valle Romano! Una villa independiente, eficiente en energía y construida de manera sostenible, con vistas espectaculares al mar. Un diseño contemporáneo único que incorpora acabados de la más alta calidad para garantizar funcionalidad y máximo confort.

Esta espaciosa vivienda de 4 dormitorios y 2.5 baños tiene una superficie construida de 157 m² distribuidos en dos niveles, además de 44 m² de terraza cubierta y 142 m² de terraza descubierta. También cuenta con una amplia zona de aparcamiento privado. Las ventanas de piso a techo, eficientes en energía, permiten disfrutar de las hermosas vistas al mar y de una abundante luz natural en todas las habitaciones, así como en el espacioso salón de concepto abierto. Las estancias tienen acceso directo a la terraza, donde se puede disfrutar del atractivo jardín paisajístico y de la piscina privada, ya sea en privado o con amigos y familiares.

La villa está diseñada para traer la luz del sol y la naturaleza al interior del hogar, utilizando elementos que crean un espacio pacífico y fomentan una sensación de armonía y bienestar. Este diseño moderno y contemporáneo de planta abierta ha sido creado por un equipo de arquitectos. Su atención al detalle, compromiso con la construcción sostenible y el uso cuidadoso de materiales de calidad y colores naturales son un sello distintivo de la calidad e integridad de nuestra empresa. También existe la posibilidad de personalizar elementos del diseño, añadir espacio adicional y seleccionar extras opcionales para satisfacer sus necesidades y deseos específicos.

La villa está ubicada a pocos minutos en coche del centro de Estepona, con sus tiendas, centros comerciales, centros de salud, escuelas y opciones de entretenimiento, entre otros. El Club de Golf Valle Romano está a poca distancia a pie, y se puede disfrutar de los numerosos senderos naturales ideales para el senderismo y el ciclismo en los alrededores. A tan solo 5 minutos en coche de las espectaculares playas y clubes de playa de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

Posición

Urbanización

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Ciudad

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Inversion

Golf

Lujo

Pre-construcción

Contemporáneo

Climatización

A/A Frio

A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Privado

Vistas

Vistas a Montaña

Vistas al Campo

Vistas a Golf

Piscina

Piscina Privada

Aparcamiento

Parking Privado

More Than One