



# Ático en venta en Málaga, Málaga

802.000 €

Referencia: N8289    Dormitorios: 4    Baños: 2    Construido: 164m<sup>2</sup>    Terraza: 147m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

### COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN MALAGA

Residencial de lujo de obra nueva situado en Málaga.

Este complejo residencial consta de 96 apartamentos de 1, 2, 3 y 4 dormitorios con magníficas terrazas, áticos con solarium, así como trastero y plaza de garaje incluida en el precio.

Se trata de una urbanización cerrada con gran privacidad y seguridad, que cuenta con amplias zonas comunes, piscinas y jardines.

Un enclave que te permite, sin renunciar a la naturaleza, disfrutar de su cercanía a la playa y de todos los servicios que necesitas en tu día a día: colegios, centros de salud, supermercados, locales gastronómicos y culturales.

Residencial situado junto a Colinas del Limonar, un entorno privilegiado con todo tipo de servicios a tu alcance, una zona extraordinariamente bien comunicada junto a las nuevas vías que unen el Camino de los Almendrales con la autovía o la rotonda de la confluencia de las urbanizaciones El Mayorazgo y Pinos del Limonar, además de otras importantes vías de comunicación. Esto permite acceder a cualquier punto de la ciudad en pocos minutos. Naturaleza, confort y servicios en una zona exclusiva y llena de vida.



## Características:

### Características

Gimnasio

Beach: 2500 Meters

Communal Pool

Near Commercial Center

Gated

Double Bedrooms: 4

Near Schools

Terrace: 147 Msq.

Elevator/Lift

Number of Parking Spaces: 1

Solarium: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Near Bus Route

Useable Build Space: 116 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

### Calificación energética

A

### CO2 Emission Rating

B